

# Plantaxa för Vaggeryds kommun

Gäller från och med 2026-01-01.

Beskrivning	Taxa	Notering och kommentar
<b><u>Planbesked</u></b>		
Enkel åtgärd	200 x mPBB (11840 kr)	mPBB=milliprisbasbelopp, enligt SKL:s direktiv 2011
Medelstor åtgärd	300 x mPBB (17760 kr)	mPBB=milliprisbasbelopp, enligt SKL:s direktiv 2011
Stor åtgärd	400 x mPBB (23680 kr)	mPBB=milliprisbasbelopp, enligt SKL:s direktiv 2011
<b><u>Planavgifter/såld tomt</u></b>		
Villatomter	15 000 kr/ tomt	Fast plantaxa per bostadstomt oavsett tomtstorlek. Gäller inom etablerat område som berörs av äldre detaljplan. Vid nya planerade områden som berörs av ny framtagna detaljplan eller ny ändring av detaljplan ska planavgiften ingå i tomtpriset.
Industrimark	25 000 kr/ tomt	Fast plantaxa per industritomt oavsett tomtstorlek. Gäller inom etablerat område som berörs av äldre detaljplan. Vid nya planerade områden som berörs av ny framtagna detaljplan eller ny ändring av detaljplan ska planavgiften ingå i tomtpriset.
<b><u>Detaljplan</u></b>		
Särskild kalkyl tas fram för tid och kostnadsberäkning inför start av nytt planuppdrag.	1234 kr/timme	Detaljplanens handläggare, stödjande funktioner såsom stadsarkitekt, samhällsutvecklare, mark- och exploateringsingenjör samt miljöstrateg ingår i timberäkning.
Om extern konsult (plankonsult) anlitas, görs avdrag motsvarande 30 % av total kostnad.	30%	Detta regleras i plankostnadsavtal mellan kommunen och exploatören innan arbetet med detaljplanen kan påbörjas.
För kommunens egna planuppdrag görs ingen tids- och kostnadsberäkning. Planavgift tas inte ut vid framtagande av detaljplan. Planavgift ingår då i tomtpris vid försäljning av mark.	-	-

Kommunledningskontoret  
2025-09-24

Behnam Sharo  
Stadsarkitekt

Torbjörn Åkerblad  
Kanslichef/bitr. kommundirektör